



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 226 del 24/11/2014

**Oggetto: Atto di indirizzo per innovare il Settore Tributi del Comune di Buccino.**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventiquattro del mese di novembre alle ore 9,00 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti	
1	Nicola PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego BASTA	ASSESSORE	X	
3	Maria TRIMARCO	ASSESSORE		X
4	Francesco FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico SENATORE	ASSESSORE	X	
Totale			4	1

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Salvatore Tiano

**IL PRESIDENTE**

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Ritenuto** di condividere la proposta dell'Assessore Farao che ringrazia per l'interessante progettualità con cui affronta e risolve le evidenti problematiche in cui oggi versa il Settore Tributi del Comune di Buccino, fornendo soluzioni che sono in linea con le aspettative di questa Amministrazione le quali tendono non solo a ridurre i costi di gestione, a rendere efficiente l'operatività e gli adempimenti e ad aumentare al centro dell'attenzione amministrativa al fine di potergli assicurare servizi migliori ed a costi più contenuti con un'azione che mira a realizzare i principi di equità nel pagare le tasse;

**Considerato** l'urgenza con cui vanno affrontati e risolti i problemi del Settore Tributi, anche in relazione alla fine dell'anno 2014 in cui potrebbero essere prescritte delle attività accertative con gravi responsabilità ed omissioni per questo Ente;

**Si dà atto** che non sono stati espressi pareri da parte dei Responsabili dei Servizi perché il provvedimento è a solo titolo di indirizzo;

**Con** voti unanimi espressi nelle forme di legge,

### DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di approvare la proposta di Delibera allegata dell'Assessore al Bilancio e Attività Produttive Sig. Francesco Faro;
- 3) Di conferire l'atto di indirizzo al Responsabile del Settore Finanziario per le finalità indicate nella proposta;
- 4) Con separata votazione ad esito favorevole ed unanime, dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000.

## ALLEGATO

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE N.            DEL**

**PROPONENTE** : Assessore al bilancio e tributi dott. F. Farao

**OGGETTO**: indirizzo politico per la riorganizzazione del sistema informativo tributario.

Premesso che

- il Comune di Buccino ha voluto sperimentare soluzioni gestionali e di assistenza diverse da quelle in uso al 31.12.2011 sia per i servizi demografici che per i tributi.
- questa sperimentazione, durata ormai circa tre anni, nell'intento di poter migliorare ulteriormente le buone pratiche già in uso alla data, ha visto un degrado delle stesse, una frammentazione dei fornitori, chi per i servizi demografici e chi per i tributi, che ha determinato errori nella gestione degli avvisi di pagamento con aumento dei costi per il loro rinvio, ad una cattiva immagine dell'efficienza del nostro sistema, ritardi nell'esecuzione dei provvedimenti, un aumento dei costi di gestione dovuti sia ad un aumento dei canoni di manutenzione e assistenza software e sia ad un aumento del lavoro interno per l'aggiornamento dei dati duplicati nelle varie procedure anagrafiche e tributarie prima integrate tra loro. In questo tempo si è assistito ad un sostanziale "blocco" delle attività connesse ai tributi, sia di natura ordinaria che straordinaria come l'attività accertativa.

Considerato che :

- il settore tributi è di rilevanza strategica per il Comune il quale, se non adeguatamente organizzato, determina non solo difficoltà di natura finanziaria visti i costanti tagli dei trasferimenti statali ma anche di equità fiscale verso i contribuenti i quali si ritrovano, quelli che pagano, ad assorbire gli aumenti delle tasse e tariffe;
- questo Comune è dotato di un Sistema Informativo Territoriale ricco di livelli informativi al momento funzionali al solo settore urbanistica e che possono essere estesi anche ai tributi e all'Anagrafe.
- questo Comune è ancora proprietario delle licenze d'uso del software dei servizi demografici e dei tributi forniti dalla Società SIPA srl e che il sistema dei servizi demografici risulta già ripristinato e in uso corrente per essere maggiormente funzionale rispetto a quello della società Halley che è stato sostituito.

Ritenuto indispensabile :

- realizzare un sistema informativo integrato dei SOGGETTI d'imposta persone fisiche e giuridiche, con una unica anagrafica, senza ridondanze e duplicazioni di dati e con una unica toponomastica strade. L'anagrafica di un soggetto residente e contribuente deve essere la stessa poiché, se questa cambia domicilio emigra/immigra, l'aggiornamento deve essere automatico in tutte le sue ricorrenze ad esempio IMU, TARI, TASI, Acquedotto, COSAP etc. . senza che il dipendente dell'ufficio tributi debba impiegare tempo per effettuare l'aggiornamento manuale degli indirizzi o registrare nuovamente l'anagrafica in caso di

immigrazione nel Comune oppure procedere a travasi periodici di dati per essere allineati. La toponomastica unica permetterà di evitare che il SOGGETTO risulti registrato in strade aventi codici e descrizioni diverse. I risultati saranno evidenti anche sulla bollettazione per avere gli indirizzi aggiornati all'ultimo istante con una conseguente riduzione al minimo dei mancati recapiti.

- Creata la banca dati unica dei SOGGETTI, deve essere realizzata la banca dati degli OGGETTI d'imposta ovvero di tutte le unità immobiliari esistenti sul territorio di Buccino. Ogni unità immobiliare deve avere il riferimento al tributo e al SOGGETTO conducente e contribuente al fine di poter costantemente evidenziare gli immobili che non hanno una dichiarazione ai fini TARI, un versamento IMU o che sono abitazioni civili e non hanno un contratto acquistato. In effetti deve essere fatto lo sforzo di aggregare intorno ad un unico identificativo catastale tutti gli immobili e i tributi relativi. La banca dati degli OGGETTI deve integrare anche le planimetrie catastali le quali devono essere misurate. Questa soluzione ci permetterà di conoscere l'evasione parziale TARI ovvero quelle abitazioni che hanno una dichiarazione inferiore a quella misurata.
- Gli OGGETTI e i SOGGETTI conduttori proprietari devono essere relazionati con il Sistema Informativo Territoriale in uso all'ufficio urbanistica il quale già provvede ad aggiornare le mappe catastali, la cartografia e il piano regolatore utile anche ai fini della determinazione delle aree fabbricabili ai fini IMU. Una integrazione del SIT con i servizi demografici ed i tributi permetterà di riempire di contenuti le mappe e di poter effettuare interrogazioni sul territorio specifiche per l'attività accertativi, per poter evidenziare l'abusivismo edilizio e gli immobili non a catasto ma risultanti sulla cartografia, di supportare le decisioni politiche di pianificazione e gestione del territorio e non solo. Si pensi ad esempio alla redazione del Piano Regolatore se deve prevedere ulteriori zone edificabili in funzione dei nuclei familiari e dell'edificato già esistente oppure al piano di protezione civile per conoscere, verificatosi un evento calamitoso in una zona del territorio di Buccino, quale popolazione è coinvolta.
- Al fine di aumentare la base imponibile tributaria e di provvedere ad effettuare tutti i controlli per le annualità non prescritte sui pagamenti effettuati e di procedere di conseguenza a formare i ruoli per la riscossione coattiva attraverso il concessionario per la riscossione incaricato dal Comune, dotarsi di un supporto di competenze, risorse e mezzi da affiancare all'ufficio tributi per aggiornare e creare le banche dati secondo quanto precedentemente descritto, per il rilievo dell'evasione parziale e totale dal pagamento dei tributi e dei servizi e che utilizzi lo stesso sistema informativo integrato in precedenza descritto in modo da non disperdere le competenze acquisite nella fase di affiancamento e di non dover procedere successivamente al travaso dei dati per le partite accertate.
- Riportare "in casa" i dati tributari i quali, costituendo il vero patrimonio del Comune, oltre ad essere strategici sono anche sensibili e sono attualmente gestiti sui server della società Advanced System.
- Ridurre i costi attualmente sostenuti per la gestione informatizzata dei tributi, della bollettazione e del recapito bollette.
- Avvalersi preferibilmente di un unico fornitore che abbia la necessaria esperienza nell'erogare tutti i servizi di filiera sul sistema software integrato, costruito come in precedenza descritto, per la manutenzione software e assistenza, supporto alla creazione banche dati e supporto al rilievo dell'evasione, bollettazione e recapito bollette, rendicontazione. La scelta di un unico fornitore specializzato inteso come unico centro di responsabilità per i servizi di filiera risulta di particolare importanza per il Comune il quale non dovrà preoccuparsi di interagire con diversi fornitori o di verificare i risultati di questo o di quell'altro ma solo dell'unico fornitore che avrà la responsabilità oltre che dei risultati, anche dei tempi e dei costi assegnati.

Portare all'esterno l'efficienza del sistema così realizzato, fornendo servizi virtuali al cittadino fruibili dal sito del Comune di Buccino, sia per i servizi demografici che per i tributi, ai quali l'accesso deve essere possibile con una unica credenziale di accesso rilasciata dal sistema e dal Comune una volta identificato il Soggetto richiedente. Il cittadino contribuente deve avere la possibilità, in modo semplice e guidato, di evadere direttamente da casa alcuni servizi come l'autocertificazione anagrafica compilata, l'accesso al suo fascicolo tributario per IMU, TARI, TASI, COSAP, ICP, Acquedotto, stampare la bolletta, verificare i pagamenti e il saldo, effettuare il pagamento on line con carte di credito o prepagate.

### PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

- 1) Conferire atto di indirizzo al Responsabile del Settore Finanze e Tributi di convocare la Società SIPA s.r.l. per i motivi anzi illustrati, per verificare con la stessa la possibilità di realizzare quanto in precedenza ritenuto indispensabile, ripristinando il software di gestione dei tributi, così come già accaduto per il software di gestione dell'anagrafe del SIT con la Società Geotesys, con soluzioni che comportino una riduzione dei costi attualmente sostenuti in materia di software e assistenza e con una remunerazione variabile in base ai risultati di incasso effettivamente conseguiti in conseguenza delle attività accertative;
- 2) Di dare atto che sulla proposta di deliberazione non viene acquisito il parere di regolarità contabile in quanto gli effetti diretti o indiretti che comporta il presente atto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente saranno valutate e determinate dal responsabile del Settore;
- 3) Dare atto che non verrà corrisposto alcun corrispettivo monetario alla Società indicata al punto 1° del dispositivo per le finalità in argomento.
- 4) Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Il Presidente

Dott. Nicola Parisi

F.to come originale



Il Segretario

Dott. Salvatore Tiano

F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il 1 DIC. 2014 registrata al n. \_\_\_\_\_ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li 1 DIC. 2014

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale  
F.to dott. Salvatore Tiano

**ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesata deliberazione :

( ) è stata dichiarata immediatamente esecutiva

( ) è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li 1 DIC. 2014



Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Salvatore Tiano

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li 1 DIC. 2014



Per copia conforme all'originale  
Il Segretario Comunale  
Dott. Salvatore Tiano